



## Les actualités de l'installation et de la transmission en Centre Ouest Bretagne

### ➔ SOMMAIRE

SOMMAIRE	PAGE 1
LES ACTUALITÉS DU PAYS CENTRE OUEST BRETAGNE	PAGE 1
ACCOMPAGNER LA TRANSMISSION POUR INSTALLER	PAGE 3
RECHERCHES DE CANDIDATS	PAGE 5
LES ACTUALITÉS DE L'INSTALLATION	PAGE 6
LES PRINCIPAUX CONTACTS POUR L'INSTALLATION EN CENTRE OUEST BRETAGNE	PAGE 7
ANNONCES : REPRISE, ASSOCIATION...	PAGE 8

### ➔ LES ACTUALITÉS DU PAYS CENTRE OUEST BRETAGNE

#### PAYS CENTRE OUEST BRETAGNE



### « Installation – transmission - association c'est le moment d'en parler » Bilan des rencontres agricoles du COB le 28 février 2009

Plus de 80 personnes ont participé aux premières rencontres agricoles du COB sur le thème : « *S'associer – transmettre – s'installer C'est le moment d'en parler !* ». La mobilisation des cédants (plus de 30 agriculteurs) et des candidats (plus de 20) encourage à améliorer et renouveler ce type d'opération afin de répondre, au mieux, à leurs attentes.

Les participants ont souhaité que ces rencontres aillent plus loin dans la mise en relation entre cédants et repreneurs. Ils ont évoqué des échanges en petits groupes, la mise en avant de témoignages et des exemples de transmission. Ils ont aussi fait connaître 2 préoccupations sur lesquelles ils aimeraient échanger et avoir des informations :

Comment donner un juste prix à ma ferme, qui valorise mon travail et mes investissements tout en permettant une reprise dans de bonnes conditions ?

Comment faire pour financer mon installation ?

Afin de poursuivre la dynamique, le Pays et ses partenaires se proposent d'organiser, **le vendredi 23 octobre, une seconde journée de rencontres agricoles « cédant-repreneur ».**

Contact : Pays COB – 02 96 29 26 53 – [pays@centre-ouest-bretagne.org](mailto:pays@centre-ouest-bretagne.org)



### Le Pays Cob organise, du 12 au 25 octobre 2009, l'opération « découvrons notre pays ! »

Dans le cadre de son programme européen Leader « Quand le développement durable vient dynamiser la politique d'accueil », le Pays organise sur 15 jours des opérations de découverte des richesses économiques, sociales et environnementales présentes sur son territoire. Cette opération vise en priorité la population locale, les acteurs de l'accueil et les élus locaux. Elle a pour objectif d'amener les participants à devenir les ambassadeurs du Centre Ouest Bretagne, renforcer le sentiment d'appartenance au territoire et lutter contre certains préjugés dont il est parfois victime. Les rencontres agricoles du 23 octobre s'intégreront dans le programme de cette opération.

Contact : Christelle LE PENNEC – 02 96 29 26 53 – [c.lepenec@centre-ouest-bretagne.org](mailto:c.lepenec@centre-ouest-bretagne.org)

### 4 ans d'accueil territoire au Pays en quelques chiffres

Depuis la création de la base contact du Pays, entre début 2005 et avril 2009, **120 personnes se sont fait connaître** comme ayant l'envie, la volonté de développer une activité touchant partiellement ou entièrement à l'agriculture. Aujourd'hui 108 contacts sur 120 sont toujours intéressés par le Centre Bretagne. **72 habitent sur le COB** dont 29 en sont originaires. 34 recherchent aujourd'hui du foncier. **31 personnes ont un « statut agricole »** (11 cotisants solidaires, 18 agriculteurs et 2 associations).

Désormais, 92 ont défini leur projet. L'activité maraîchage, en atelier principal, domine avec 24 personnes, suivi de la production laitière (11 en bovin, 7 en chèvre et 2 en brebis laitière). Il est également à signaler les 8 projets en plantes aromatiques et médicinales, les 7 en ovin viande, les 6 en viande bovine et les 6 activités principales de services dont 4 équestres.

36 sur 92 veulent développer au moins deux ateliers dont 8 trois ateliers et 22 évoquent une activité de service (accueil touristique, social, ferme pédagogique...). A noter, qu'en tout **32 personnes développent ou souhaitent développer une production maraîchère** sur le COB.

26 inscrits parlent de transformer tout ou partie de leurs productions, dont 13 en production fromagère et 5 en pain. Enfin sur 54 réponses 46 privilégient les modes de commercialisation en circuits courts.

Contact : 02 96 29 26 53 - [pays@centre-ouest-bretagne.org](mailto:pays@centre-ouest-bretagne.org)

### Régis HEBERT remplace Damien Courteaux à l'agriculture et à l'environnement au Pays

Régis Hébert prendra le relais des missions de Damien Courteaux, parti 11 mois en congé sabbatique. Il animera donc les commissions agricoles et environnement du Pays et ses groupes de travail (accompagnement à l'installation et la transmission, circuits courts, bois énergie...) à partir du 18 mai. A 32 ans, il nous arrive d'Auvergne où il était chargé de programmes européens et d'accueil de nouveaux actifs.

N'hésitez pas à le contacter pour tout renseignement sur le territoire, les réseaux locaux, les actions et soutiens du Pays.

Contact : 02 96 29 26 53 - [pays@centre-ouest-bretagne.org](mailto:pays@centre-ouest-bretagne.org)



Sur le Pays du Centre Ouest Bretagne, 300 exploitants cessent leur activité chaque année, contre une centaine d'installations : 1 installation pour 3 départs, c'est un chiffre qui se retrouve sur de nombreux territoires.

Le réseau des ADASEA et ODASEA agit au quotidien en faveur de l'installation et de la transmission à travers la mise en œuvre des politiques publiques agricoles et dans le cadre de ses missions de service public, avec notamment :

- l'animation du dispositif de Déclarations d'intention de cesser l'activité (**DICA**)
- l'animation du **Répertoire Départ - Installation** : accompagnement des cédants et des candidats à l'installation, mise en relation cédant / repreneur,
- l'appui à la gestion de dispositifs d'aides : Programme pour l'installation et le développement des initiatives locales (**PIDIL**) : stages de parrainage (CPI), aides à l'inscription au RDI, aides au bail...

#### 4 outils de l'ADASEA au service des cédants



##### Outil 1 : Le Contrat de Pré-Installation ou Stage de parrainage !

###### Objectifs :

Ce dispositif est destiné à faciliter l'installation de jeune sans lien de parenté avec le cédant ou le futur associé en l'accueillant comme stagiaire sur l'exploitation pendant les 3 à 12 mois précédant l'installation.

Le CPI, ou stage de parrainage, vise à professionnaliser le futur jeune agriculteur en lui permettant de réaliser un **stage rémunéré sur l'exploitation du cédant**, ou dans la société dans laquelle il s'apprête à succéder à un associé qui lui cédera tout ou partie de ses parts.

###### Conditions - Démarches :

En fonction de la situation professionnelle du stagiaire au moment de la demande (décret du 23/12/2002), l'indemnisation varie de **0 à 652.02 € par mois**.

- Aucune charge n'incombe au cédant
- Prise en charge par l'Etat des cotisations sociales et des frais de déplacement (sous certaines conditions)
- Certains Conseils Généraux peuvent compléter cette rémunération dans la limite de 650 € par mois maximum dans la mesure où l'aide de l'Etat n'atteint pas ce montant.

Renseignez-vous auprès de votre ADASEA ou ODASEA

**Au delà de ces missions, l'ensemble des partenaires de l'installation et de la transmission, avec l'appui du Pays du COB, proposent des accompagnements complémentaires :**

##### Outil 2 : Des visites d'information, de conseil et de suivi des futurs cédants

**Les ADASEA et ODASEA proposent, lors d'une visite sur l'exploitation demi-journée :**

- **Informations sur la transmission** (en complément du Guide de la transmission), sur les démarches, les outils d'aide à la transmission (Répertoire RDI, PIDIL, DICA, Formations cédants,...) les partenaires...
- **Informations sur les attentes des candidats** : les porteurs de projet en recherche de foncier, notamment ceux inscrits au RDI, et une sensibilisation sur la transmission possible des petites structures. En effet, de petites structures peuvent permettre l'installation d'un conjoint, voire d'un jeune agriculteur en confortant les moyens de production. De nombreux porteurs de projets sont également à la recherche de petites surfaces pour y développer des activités innovantes ou faire de la vente directe.
- **Réalisation d'un auto-diagnostic** avec le cédant afin d'envisager les devenir potentiels de l'exploitation et proposer un accompagnement personnalisé.

Ces visites permettent une anticipation des projets d'installation et de concertations territoriales...

### Outil 3 : Le diagnostic de reprenabilité

Le diagnostic de reprenabilité est proposé aux futurs cédants inscrits au RDI afin de faciliter la transmission de leur exploitation.

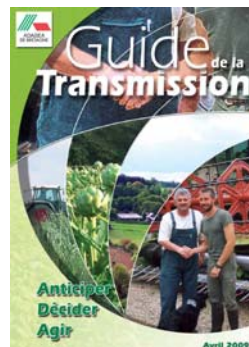
L'objectif de cet outil est de préparer l'étape transmission - installation. Le diagnostic présente un descriptif de l'exploitation (logement, terres, bâtiments, matériel, cheptel...) et une analyse économique de la reprenabilité qui détermine la capacité de remboursement de l'exploitation en phase de croisière. Il permet d'étudier les différents scénarios de reprises et constitue une aide précieuse pour les porteurs de projet et lors des mises en relations cédants-repreneurs.

### Outil 4 : Un nouveau guide transmission en 2009

*La Transmission,  
ça se prépare !*

N'hésitez pas à demander votre  
Guide de la Transmission,  
Et Bientôt, la version 2009...

auprès de votre ADASEA ou ODASEA



« IL N'EST JAMAIS TROP TÔT POUR SE PRÉPARER À TRANSMETTRE SA FERME... »  
PARTICIPEZ AUX FORMATIONS DE LA FDCIVAM 29 ET DU CEDAPA



Depuis 2007, la FDCIVAM et le CEDAPA proposent la formation « se préparer à transmettre son exploitation ». Elle rassemble des paysans impliqués dans des systèmes de productions variés et d'horizons divers. Ils sont dans une situation commune, celle d'arrêter l'activité agricole (pour des raisons diverses et à plus ou moins grande échéance dans le temps) avec l'envie forte de transmettre sa ferme...

Autour d'intervenants extérieurs (ADASEA, MSA, AFOC, juriste...) et des témoignages de couples de cédants/repreneurs, de rencontres avec des personnes en projet d'installation ou de création d'activité, un certain nombre d'interrogations, réflexions et questions peuvent être abordées, démêlées, mûries : *à quelle condition, je veux installer ? Comment j'envisage ma ferme demain ? A quel prix, je veux ou je peux céder ma ferme ? Comment dois-je faire pour préserver le patrimoine de mes enfants ? Quels statuts sont possibles pour un arrêt progressif ? Comment en parler dans la famille ?...*

Les réponses à ces questions vous intéressent ? Elles font naître en vous d'autres questions ? Vous n'êtes pas loin de l'âge de la retraite (5 ans avant, ce n'est pas loin !) ? Vous envisagez d'arrêter votre activité pour d'autres horizons ? Vous connaissez des personnes dans cette situation ? La FDCIVAM29 et le CEDAPA reconduisent conjointement cette formation prochainement et **adapteront son contenu en fonction des besoins du groupe**. N'hésitez pas à en parler autour de vous et contacter-nous pour plus d'information.

#### Inscriptions et renseignements auprès de :

Riwanon BERTHOU, FDCIVAM 29 au 02 98 81 43 94 ou [fdcivam29@wanadoo.fr](mailto:fdcivam29@wanadoo.fr)

Jeanne THIEBOT, CEDAPA au 02 96 74 75 50 ou [cedapa@wanadoo.fr](mailto:cedapa@wanadoo.fr)

CHAMBRE D'AGRICULTURE DES CÔTES D'ARMOR



**Formation "transmettre son exploitation, ça se prépare !"**

**22 et 29 septembre 2009 à Rostrenen**

La Chambre d'Agriculture 22 organise une formation intitulée : "transmettre son exploitation, ça se prépare !" les 22 et 29 septembre 2009 - Lieu : Rostrenen - Inscriptions : bureau de la Chambre d'Agriculture de Rostrenen.

Contact : Tél. : 02 96 57 40 24 - Fax : 02 96 57 40 29

## Bilan de l'opération "DEMAIN, JE TRANSMETS" Le 2 avril 2009 à Plonevez du Faou



200 agriculteurs finistériens du Centre Ouest Bretagne vont atteindre l'âge de la retraite durant les 6 prochaines années. Un certain nombre de questions se posent à eux sur les modalités de leur transmission, les mesures d'accompagnement existantes et les conditions d'attribution de la retraite.

Pour y répondre, l'ADASEA a organisé, en partenariat avec la MSA et la Chambre d'Agriculture, 1 réunion d'information sur le territoire du Centre Ouest Bretagne le 2 avril 2009.

24 agriculteurs ont ainsi pu rencontrer un conseiller transmission de l'ADASEA, un conseiller d'entreprise de la Chambre d'Agriculture et un conseiller retraite de la MSA.

Cette action est soutenue par le PIDIL et le Conseil Général du Finistère.

### ➔ RECHERCHE DE CANDIDATS



### Répertoire Départ - Installation (RDI)

Professionalisme - Confidentialité - Gratuité

Le répertoire Départ - Installation est un outil visant à favoriser la transmission des exploitations agricoles en mettant en relation les agriculteurs cédants et les candidats à l'installation.

Il s'adresse : ➔ aux agriculteurs sans successeur ou recherchant un associé  
➔ aux porteurs de projets en recherche d'exploitation, de foncier et/ou d'associés.

Le conseiller RDI peut à la demande des **futurs cédants** :

- ✓ Apporter informations et conseils sur les services et outils d'accompagnement de la Transmission
- ✓ Proposer des solutions pour transmettre l'outil de travail dans les meilleures conditions.
- ✓ Réaliser le bilan des atouts et faiblesses, suite à une visite de l'exploitation
- ✓ Diffuser l'offre ([www.repertoireinstallation.com](http://www.repertoireinstallation.com), presses...) si besoin.
- ✓ Proposer des candidats correspondant au profil recherché par les cédants.

Le conseiller reçoit **les candidats** pour, en fonction de leur demande :

- ✓ Les informer sur l'installation, les démarches, les mesures d'aides...
- ✓ Apporter conseils économiques, réglementaires et juridiques
- ✓ Les aider à élaborer leur projet
- ✓ Réaliser une analyse de risques afin d'identifier les étapes à sécuriser
- ✓ Proposer des offres d'exploitation correspondant aux projets, sur leur département, la région, voire au niveau national
- ✓ Préparer et accompagner les mises en relation avec les cédants.

### Le RDI : Des conseillers spécialisés à votre service

Un Site de Référence : [www.repertoireinstallation.com](http://www.repertoireinstallation.com)

**Chambre d'agriculture service ODASEA 22** : M. GUILBEAU - Tél. : 02 96 79 22 66

Courriel : [stephane.guilbeau@cotes-d-armor.chambagri.fr](mailto:stephane.guilbeau@cotes-d-armor.chambagri.fr)

**Chambre d'agriculture service ODASEA 56** : M. CASTEL - Tél. : 02 97 46 59 00 - Fax : 02 97 40 37 47 -

Courriel : [remi.castel@morbihan.chambagri.fr](mailto:remi.castel@morbihan.chambagri.fr)

**ADASEA 29** : M. FROGER nord Finistère - Tél. : 02 98 88 09 15 / M. DUNEAU sud Finistère - Tél. : 02 98 52 48

05 - Courriel : [a029@cnasea.fr](mailto:a029@cnasea.fr)

Site Internet : [www.repertoireinstallation.com](http://www.repertoireinstallation.com)



Depuis octobre 2007, le réseau CIVAM Bretagne propose un nouveau site Internet pour la publication d'annonces foncières. [www.civam-bretagne.org/annonces](http://www.civam-bretagne.org/annonces)

On y trouve :

- des fermes à reprendre, en location ou à vendre, en bio ou non,
- des terres disponibles pour un projet d'installation,
- des recherches d'associés,
- des propositions d'association ou de salariat.

Pour publier votre annonce :

Claire LEAUTE – FD CIVAM 35

02 99 77 39 28

[Claire.leaute@civam-bretagne.org](mailto:Claire.leaute@civam-bretagne.org)

## Les aides à l'installation des Conseils Généraux de Bretagne

Les Conseils Généraux bretons s'engagent pour soutenir l'installation en agriculture et l'évolution des fermes (modernisation des bâtiments, diversification, transfert de siège, restauration du bocage...). Retrouvez ci-dessous leurs actions en direction des candidats et nouveaux installés.

### Le Morbihan :

- Aide à la diversification et au projets innovant
  - Transformation à la ferme (investissement immobilier pour la création ou l'extension d'un atelier de transformation)
  - Diversification des productions (sous signe officiel de qualité), sont éligibles les investissements en bâtiment (construction ou aménagement) et en matériel spécifique.
  - Vente en commun
- Une aide de 3000 € à l'installation pour les JA bénéficiaires d'une DJA. Des suppléments, pour un maximum de 6000€, sont possibles sous condition. La demande est à formuler avant l'installation.
- Subvention de 3000€ pour l'adaptation des exploitations des JA non bénéficiaire de la DJA sous réserve de fournir une étude économique et financière du projet. Des suppléments, pour un maximum de 6000€, sont possibles sous condition. La demande est à formuler avant l'installation.
- Subvention pour stage de formation avant installation en agriculture, forfait de 152€

Pour connaître l'ensemble des aides et leurs détails prendre contact avec la direction de l'agriculture, de l'environnement et du cadre de vie ; Tel : 02 97 54 82 52

### Les Côtes d'Armor :

- Prêts d'honneur, installation, diversification. Il s'agit d'un prêt sans intérêt d'un montant de 5000 € à 8000 € L'agriculteur ou le candidat doit notamment adhérer à une démarche de qualité et avoir un niveau de production inférieur au PAD.
- Aide au remplacement des jeunes plafonnée à 50€/j sur un délai limité.
- Contrat de pré-installation (aide ou parrainage) pour les stagiaires de la formation professionnelle un versement maximum de 650€/mois et pour les autres stagiaires un maximum de 512€/mois
- Etude prévisionnelle d'installation, prise en charge de 50 à 75% des coûts de l'étude

NB : pour l'ensemble de ces mesures l'agriculteur ou le candidat doit adhérer à une démarche de qualité.

Le Conseil Général des côtes d'Armor propose également des aides à la diversification et à l'autonomie des fermes. Retrouvez l'ensemble des aides du CG22 sur le site internet du département :

<http://www.cg22.fr/index.php?id=27>

### Finistère :

- Une prime à l'installation de 4000 € si DJA et de 3000€ hors DJA (sous réserve d'une étude préalable positive).
- Aide complémentaire de 1000 € si le jeune agriculteur adhère à une CUMA.
- Une étude complémentaire va être menée pour examiner la possibilité d'aider l'installation de jeunes agriculteurs en agissant sur le foncier agricole en lien avec les collectivités locales, la profession agricole, ses organisations et la SAFER Bretagne.

Pour connaître l'ensemble des aides liées à l'agriculture et leurs détails prendre contact avec les services du Conseil Général 29 ; Tel : 02 98 76 20 13

**TOUS LES SERVICES DE LA CHAMBRE D'AGRICULTURE AU PLUS PROCHE DE CHEZ-VOUS<sup>2</sup> :**

Retrouvez, dans les antennes locales des Chambres d'Agriculture, les conseillers installation et transmission pour vous accompagner dans vos démarches.

<p><b>Antenne du Faouët</b></p> <p>Maison de l'Agriculture - 13 rue carant du four - 56320 Le Faouët Tél. : 02 97 23 03 55 - Fax : 02 97 23 11 77</p> <p><b>- Conseiller installation et contact local RDI : Sébastien CLOZEL</b> sebastien.clozel@morbihan.chambagri.fr</p>	<p><b>Antenne de Carhaix-Plouguer</b></p> <p>Rue Jean Monnet - Z.A. Kerampuil - BP 220 - 29834 Carhaix-Plouguer Tél. : 02 98 99 34 20 - Fax : 02 98 99 34 29</p> <p><b>- Conseiller installation : Guy DESIGNE</b> guy.designe@finistere.chambagri.fr</p>	<p><b>Antenne de Rostrenen</b></p> <p>Zone Artisanal de Kerjean 22110 Rostrenen Tél. : 02 96 57 40 24 - Fax : 02 96 57 40 29</p> <p><b>- Conseillère installation : Françoise FILET</b> francoise.filet@cotes-d-armor.chambagri.fr</p>
--	---	--

**LES RÉSEAUX DÉPARTEMENTAUX POUR L'INSTALLATION ET LA TRANSMISSION**

<p><b>- Chambre d'Agriculture du Morbihan : service ODASEA</b></p> <p>Tél. : 02 97 46 59 00 - Fax : 02 97 40 37 47</p> <p><b>Animateur RDI : M. CASTEL</b> - E-mail : remi.castel@morbihan.chambagri.fr</p>	<p><b>- ADASEA Finistère</b></p> <p>Tél. : 02 98 52 48 05 - Fax : 02 98 52 49 28 - E-mail : a029@cnasea.fr</p> <p><b>Animateur RDI Sud COB : M. DUNEAU</b> Tél. : 02 98 88 09 15</p> <p><b>Animateur RDI Nord COB : M. FROGER</b></p>	<p><b>- Chambre d'agriculture des Côtes d'Armor : service ODASEA</b></p> <p>Tél. : 02 96 79 22 66</p> <p><b>Animateur RDI : M. GUILBEAU</b> E-mail : stephane.guilbeau@cotes-d-armor.chambagri.fr</p>
<p><b>SAFER</b></p> <p>- 4 ter rue de Luzel - 22 015 Saint-Brieuc Cedex Tél. : 02 96 94 05 95 - E-mail : direction@safer-bretagne.com Site Internet national : www.safer.f</p>	<p><b>Les points "information installation"</b></p> <p>Un téléphone unique pour : 1er accueil, orientation, information et conseil sur les parcours à l'installation en agriculture</p>	<p><b>- En Morbihan :</b> Tél. : 02 97 46 46 30</p> <p><b>- En Finistère</b> Tél. : 02 98 52 48 21</p> <p><b>- En Côtes d'Armor</b> Tél. : 02 96 79 22 45</p>

**Agriculture et tourisme - Bienvenue à la ferme**

Chambre d'agriculture du **Morbihan** : Nadine LERAY - Tél. : 02 97 46 22 56 - Fax : 02 97 40 22 23  
Chambre d'Agriculture du **Finistère** : Joëlle PERON- Tél. : 02 98 41 33 07 - Fax : 02 98 41 33 01  
Chambre d'Agriculture des **Côtes d'Armor** : Nathalie LE DREZEN - Florence TRAVERT  
Tél. : 02 96 79 21 45 - Fax : 02 96 79 21 00

**DES RÉSEAUX DE PRODUCTEURS, ENGAGÉS VERS UNE AGRICULTURE DURABLE ET BIOLOGIQUE, PROPOSANT DES ACCOMPAGNEMENTS À L'INSTALLATION ET À LA REPRISE D'ACTIVITÉ SUR LE COB :**

<p><b>FDCIVAM 29 Brasparts</b></p> <p><i>Associations et groupes fédérés : Accueil Paysan 29, PARADES, Bro an Are, Fermes Ecoles du Finistère, Produits du Cap Sizun, Groupe bois énergie des Monts d'Arrée</i></p> <p>4 rue Saint Michel - 29190 Brasparts Tél. : 02 98 81 43 94 E-mail : fdcivam29@wanadoo.fr Site : www.civam-bretagne.org</p> <p><b>- Animatrice installation et transmission : Riwanon BERTHOU</b></p>	<p><b>Les Groupements des Agriculteurs BIO</b></p> <p><b>GAB 29 : Michael PONT</b> Tél. 02 98 25 80 33 E-mail : gab29@agrobio-bretagne.org</p>	<p><b>CEDAPA</b></p> <p><b>Jeanne THIEBOT</b> Tél. : 02 96 74 75 50 E-mail : <a href="mailto:cedapa@wanadoo.fr">cedapa@wanadoo.fr</a> Site : www.cedapa.com</p>
	<p><b>GAB 22 : Charles SOUILLOT</b> Tél. : 02 96 74 75 65 E-mail : gab22@agrobio-bretagne.org</p>	<p><b>Accueil Paysan 22</b></p> <p><b>Réjane DEBROISE</b> Tél. : 02 96 58 01 79 - Portable : 06 32 70 25 97 E-mail : <a href="mailto:rejane.debroise@accueil-paysan.com">rejane.debroise@accueil-paysan.com</a> Site : www.accueil-paysan.com</p>
	<p><b>GAB 56 : Céline ROLLAND</b> Tél. : 02 97 66 32 62 E-mail : gab56@agrobio-bretagne.org</p>	

<sup>1</sup> : Un annuaire complet des acteurs de l'agriculture en Centre Ouest Bretagne est disponible au Pays.

<sup>2</sup> : Pour connaître l'ensemble des services des Chambres d'Agriculture de Bretagne consulter le site Internet <http://www.bretagne.synagri.com/cal/synagri.nsf>

## Annonces de fermes à reprendre

**ADASEA 29** : Quimper 02 98 52 48 05  
[fabrice.duneau@cnasea.fr](mailto:fabrice.duneau@cnasea.fr) / Morlaix 02 98 88 09 15  
[anthony.froger@cnasea.fr](mailto:anthony.froger@cnasea.fr)

**Chambre d'Agriculture service ODASEA 22** :  
02 96 79 22 66 [stephane.quilbeau@cotes-d-armor.chambagri.fr](mailto:stephane.quilbeau@cotes-d-armor.chambagri.fr)

**Chambre d'Agriculture service ODASEA 56** :  
02 97 46 59 00 - [remi.castel@morbihan.chambagri.fr](mailto:remi.castel@morbihan.chambagri.fr)

### Fermes laitières

✓ **Carhaix-Plouguer : ferme laitière 220 000 I**  
Vente ou location de 37 ha avec Bâtiments d'élevage – Mise aux normes est à réaliser  
Contact : Riwanon BERTHOU - FDCIVAM29  
Tél. 02.98.81.43.94 - [fdcivam29@wanadoo.fr](mailto:fdcivam29@wanadoo.fr)  
Date de reprise prévue : 01/01/2011

✓ **Centre Finistère : Exploitation laitière**  
55ha – 280000L – parcellaire groupé – bâtiment au norme – vente intégrale avec maison.  
Contact : ADASEA 29 Quimper – Ref : R292008038

✓ **Canton Faouet : Exploitation laitière**  
85 ha – 330000 L de lait  
Vente bâtiments aux normes, cheptel et matériel  
Location du foncier + habitation  
Contact : ODASEA 56 – Ref 5609003

✓ **Canton Faouet : Exploitation laitière**  
50 ha – 200000 L de lait  
Vente maison, bâtiments, cheptel et matériel  
Location du foncier  
Contact : ODASEA 56 – Ref 5609002

✓ **Ferme Laitière Canton de Guémené-sur-Scorff**  
80 ha, 280.000 L de QL  
Contact : ODASEA 56 – Ref : 8003

✓ **Exploitation laitière COB 22**  
Canton de Callac, 278 983 litres de lait, 84.68 ha - Mises aux normes réalisées – Maison d'habitation  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080070

✓ **COB22 : Exploitation laitière 216 000 I**  
65 Ha avec 30 Ha groupés - 1000 m2 de volaille de chair - Stabulation aire paillée, hangar à fourrage - Mise aux normes réalisée en 2008 - Matériel et maison disponible.  
Contact : ODASEA 22 Réf: 22080104

✓ **COB22 : Exploitation laitière 293 000 I**  
\* 80 Ha (dont 40 Ha autour des bâtiments) - Vente de 35 taurillons/an - Stabulation 45 places + salle de traite (1982) Stabulation taurillons 30 places (2008)  
Une partie des bâtiments en location - La mise aux normes n'est pas réalisée.

Maison disponible en location. Cession prévue pour 2011  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080105

✓ **Proche Rostrenen : ferme laitière 264 762 I**  
32 ha disponible au 31 décembre 2009.  
Quai de traite 4 postes, 2 silos couloirs de 180m2,  
Stabulation génisses, Hangar fourrage 330m2 - Mise aux normes en partie effectuée.  
Maison d'habitation disponible à rénover + dépendances  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080111

✓ **Proche Rostrenen : ferme laitière 256 487 L**  
54 ha disponible immédiatement.  
Mise aux normes terminée avant le 28 mai 2010.  
Stabulation libre de 690m2 - local sanitaire Salle de traite - 2x3 double équipement  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080113

### Fermes mixtes

✓ **COB 29 : Bovin viande / chevaux**  
Exploitation de 70 ha dont 43 ha de landes pâturées - 400 m2 de bâtiments - Écurie de 22 boxes avec auvent, carrière de 40 x 70 et rond de longe - Maison d'habitation et longère à rénover - Location de 49 ha, vente des bâtiments, de 21 ha et - Convierait pour un projet de diversification. Disponible en 2009  
Contact : ADASEA 29 Morlaix - Réf : 292008028

✓ **COB 29 : vaches allaitantes et de porcs à façon**  
75 ha dont 40 à 48 ha en vente - 45 VA (38 PMTVA) – 420 places de porcs – atelier volailles en vente directe 3 000 volailles/an.  
ADASEA 29 Morlaix - Réf : R292008046

✓ **CARHAIX 29 : Céréales et vaches allaitantes**  
52 ha, pas de bâtiment mais PC validé pour construction  
Habitation à vendre  
Contact : FDCIVAM29 - Tél. 02.98.81.43.94 - [fdcivam29@wanadoo.fr](mailto:fdcivam29@wanadoo.fr)  
Date de reprise prévue : 19/03/2009

✓ **Exploitation lait / porc COB 22**  
canton de Callac – 297 000 litres, 100 ha dont 75 à la vente - Porcherie de 320 places rénovée– Mises aux normes quasi ok - Maison d'habitation et bâtiment ancien à rénover  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080075

✓ **Canton de Mûr de Bretagne lait et volailles de chair**  
45 ha et 212 330 litres de lait + Poulailleur de 1200m2  
Mise aux normes effectuée en 2001  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080064

✓ **Callac 22 : Ferme à vendre : poules pondeuses et bovins**  
60 ha, 2 poulaillers de 4 500 places, 2 stabulations, 1 hangar de stockage  
Contact : Mme Guyomard - Tél. 02.96.45.56.11  
[x.doucet@agrobio-bretagne.org](mailto:x.doucet@agrobio-bretagne.org)  
Date de reprise prévue : 31/12/2008

✓ **COB 56 : 42 ha - bovins viande et aviculture**  
46 PMTVA, aviculture 1840 m2 - vente du siège d'exploitation  
15ha + location de 27 ha.  
Contact : ODASEA 56 – Ref 5607006

✓ **Exploitation Lait / Porc Canton du Faouët**  
70 ha - 250.000 L de QL + 550 PC- location sur une partie du foncier  
Contact : ODASEA 56 – Ref : 5607036

### Divers

✓ **Horticulteur (plantes à massif) Canton de Corlay**  
Vente d'une exploitation horticole de 5 ha, 3800 m2 sous tunnels - Chrysanthèmes, bisannuelles et plants de légumes - Commercialisation : 70% de vente sur place, 10% en gros, 20% ventes aux communes.  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080043

✓ **Exploitation Cunicole Canton du Faouët**  
462 CM - sans foncier  
Contact : ODASEA 56 – Ref : 5608020

✓ **COB 22 : Proposition de serres chauffées**  
Agriculteur avec projet de méthanisation recherches une ou des personnes intéressées pour l'utilisation de serres chauffées (1500 m2), dans un délai minimum d'un an.  
Contacter J.Y Louedeg, avant la fin juin – 06 88 62 00 27.

### Fermes avicoles

✓ **Exploitation Avicole Canton de Gourin**

Poulailler de 2700 m<sup>2</sup> + Habitation.  
Contact : ODASEA 56 – Ref : 5608013

✓ **Exploitation Avicole COB 56**

Canton du Faouet – 4100 m<sup>2</sup> sur 3 ha avec habitation-  
Autorisation totale 111050 Animaux Équivalents  
Contact : ODASEA 56 – Ref : 5605071

✓ **Exploitation avicole Canton Gourin**

42 hectares groupés, 2 poulaillers de 1200 m<sup>2</sup>, 36.5 DPU  
normaux et 2.7 DPU jachère - Ancien corps de ferme à  
rénover  
Contact : ODASEA 56 – Ref : 5607019

✓ **CANTON GOURIN : EXPL AVICOLE - 63.000  
POULETTES**

4.400 m<sup>2</sup> poulailler - Bungalow récent sur le site  
Contact : ODASEA 56 – Ref : 5604047

✓ **Vente d'un atelier poulettes démarrées de  
2200m2**

Canton de Rostrenen - Autorisation de 35 000 poulettes -  
Pas de foncier - Plan d'épandage chez un tiers  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080054

✓ **Exploitation Avicole COB 22**

Canton de Corlay, poulailler de 1148m<sup>2</sup> en très bon état et  
autres bâtiments – Déclaration pour 12 000 animaux  
équivalents  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080069

✓ **Canton de Corlay : Exploitation en pondeuses**

108 000 places - Centre de conditionnement d'œufs – 2  
bâtiments 2000 et 1980.  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080087

✓ **Canton de Maël Carhaix : exploitation en volaille  
sur 9.43 ha.**

Maison T5 – 2 poulaillers de 1000 m<sup>2</sup> - Hangar de 300 m<sup>2</sup>.  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080089

✓ **COB 22 : Exploitation poules pondeuses en  
label**

Label Rouge (6000 pondeuses) - plein air (12 000  
pondeuses) - 42 ha de céréales - 3 Bâtiments 2001 – 1991 –  
1993 aux normes.  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080083

✓ **COB 22 : Exploitation avicole**

30 ha de SAU en location - 1800 m<sup>2</sup> en poulettes futures  
repro (pondeuses) avec un contrat possible - IC pour 28 560  
AE. Exploitation autonome pour le plan d'épandage et aux  
normes  
Contact : ODASEA 22 Réf : 22080106

✓ **COB 29 : Exploitation avicole de 1600 m<sup>2</sup>  
(coquelets)**

5000m<sup>2</sup> de foncier – 1 poulailler équipé de 1600m<sup>2</sup> - 2  
bâtiments avicoles (500 m<sup>2</sup> et 750m<sup>2</sup>). Contact : ADASEA 29  
Quimper – Ref : R292008044

### Bovins viandes

✓ **Canton de Carhaix : vaches allaitantes 47 droits**

51 ha, parcellaire relativement groupé  
Vente de 18 ha, d'un bâtiment, du cheptel et de matériel  
Disponible immédiatement - Pas de maison sur le site  
Contact : ADASEA 29 offre N°: R292009019

✓ **Elevage de bovins viande COB 29**

43 ha de SAU – 45 PMTVA – Vente directe – Possibilité de  
location de l'habitation  
Contact : ADASEA 29 Morlaix – Ref : 292008025

### Petites surfaces

✓ **LE FAOUE (56) : 17 ha avec gîtes**

Tout à vendre - Contact : M. Dupoont - Tél. 02.97.23.19.65  
[emelyne.jarnet@civam-bretagne.org](mailto:emelyne.jarnet@civam-bretagne.org)

✓ **St Caradec Trégomel (56) 5-7 ha sur un site  
collectif de 40 d'ha (ancienne ferme porcine)**

bâti agricole à vendre et possibilité de location sur les  
terres - Contact : Jean Luc LE PARC Tél. 02.97.51.65.54 -  
[jeanluc.leparc@free.fr](mailto:jeanluc.leparc@free.fr)

✓ **Canton Gourin : Vente 30 hectares**

20 ha de terres + 10 ha de bois et taillis.  
Pas de bâtiments.  
Contact : ODASEA 56 – Ref 5608024

✓ **CALLAC 22 : 14 ha + maison d'habitation**

Type de production actuelle : Chevaux  
Contact : Jeanne THIEBOT (Cedapa) - Tél. 02.96.74.75.50  
- [cedapa@wanadoo.fr](mailto:cedapa@wanadoo.fr)

✓ **Exploitation idéale pour un projet de  
diversification (proche Guerledan)**

5.5 Ha dont 2000 m<sup>2</sup> en étang - ancienne stabulation  
laitière 1000 m<sup>2</sup> - Divers hangar - Maison à vendre : 80m<sup>2</sup>  
3 chambres. Offre N°: 22080101

✓ **COB 29 : Vente bâtiments, maison et 3,5 ha en  
bio**

2 000 à 3 500 m<sup>2</sup> de bâtiments - 4,73 ha dont 3,5 ha de  
SAU - Maison d'habitation 120 m<sup>2</sup>. Contact : ADASEA 29  
Morlaix - Réf : R292008047

### Recherche associé :

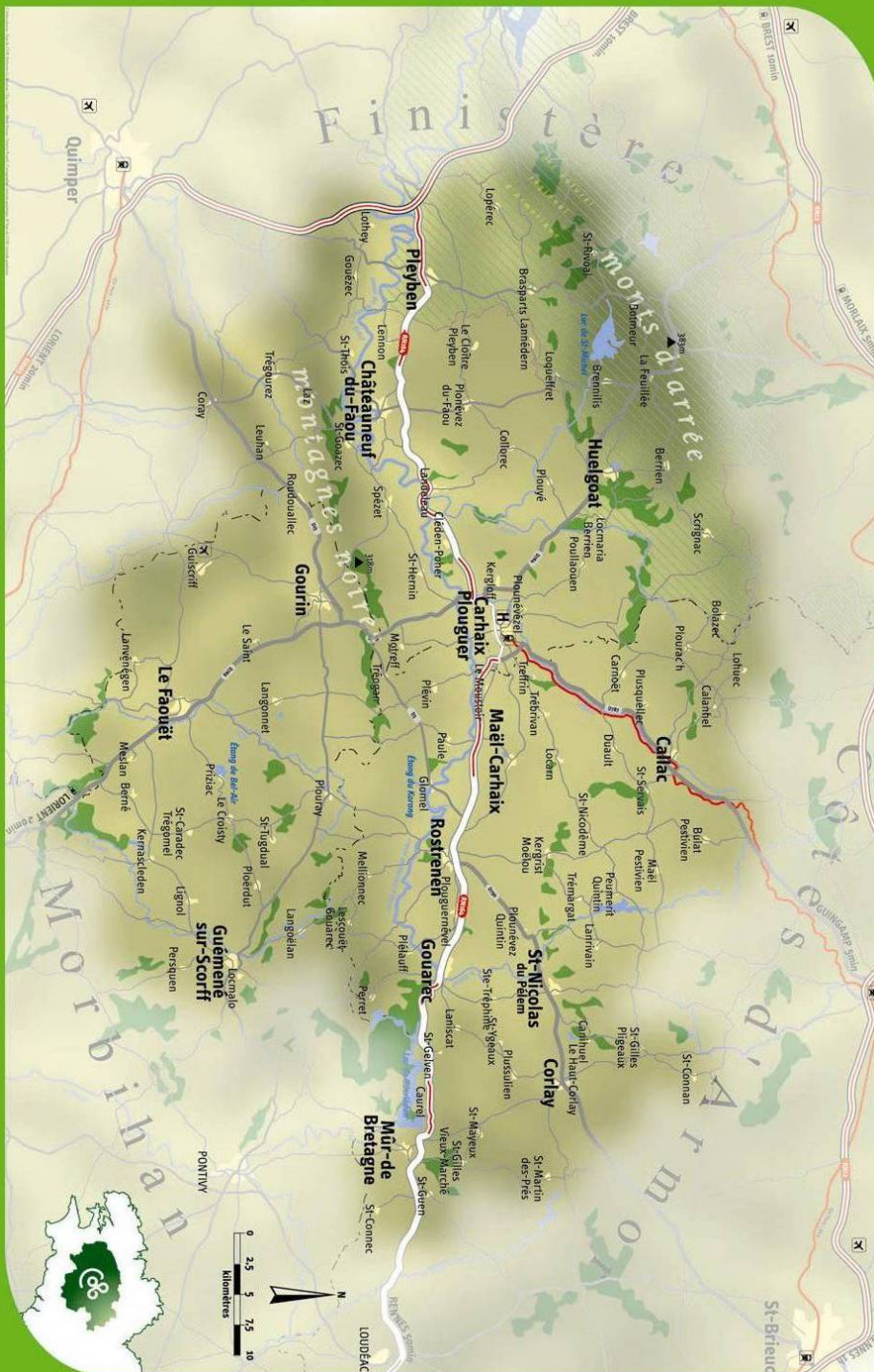
✓ **Rostrenen (22) : Élevage laitier recherche  
associé(e)**

Agriculteur 50 ans, élevage laitier, 240 000 litres, 65 ha,  
système herbagé, cherche 1 associé(e). Débutant(e)  
accepté(e) si très motivé(e).  
Contact : Agriculture paysanne 22 - Tél. 02.96.78.95.41 -  
[agriculturepaysanne@wanadoo.fr](mailto:agriculturepaysanne@wanadoo.fr)

✓ **Recherche associé en viande bovine COB 29**

Exploitant en production viande bovine recherche un  
associé pour développer l'activité vente directe déjà  
existante sur l'exploitation.  
Contact : ADASEA 29 Quimper – Ref : 292008017

108 communes  
au cœur de la Bretagne



Le Pays  
CENTRAL WEST BRITANNY  
BRO KORNOG KEIZ BREZH  
PAYS DU CENTRE OUEST BRETAGNE

Si vous souhaitez proposer un article ou déposer une annonce, contactez :  
**Damien COURTEAUX** – Animateur agriculture et environnement du Pays Centre Ouest Bretagne.  
 Cité administrative – rue Joseph Penneç – 22110 Rostrenen  
 Tél. : 02 96 29 26 53 – Fax : 02 96 29 08 79 – Adresse électronique : [d.courteaux@centre-ouest-bretagne.org](mailto:d.courteaux@centre-ouest-bretagne.org)

**Les communes du COB :** Berné - Berrien - Bolzéc - Botmeur - Brasparts - Brennilis - Bulat-Pestivien - Calanhel - Callac - Canihuel - Carhaix-Plouguet - Carnoët - Caurel - Châteauneuf-du-Faou - Cléden-Poher - Collorec - Coray - Corlay - Duault - Glomel - Gouarec - Gouézec - Gourin - Guéméné-sur-Scorff - Guiscriff - Haut-Corlay - Huelgoat - Kergloff - Kergrist-Moëlou - Kernascléden - La Feuillée - Landeleau - Langoëlan - Langonnet - Laniscat - Lannédern - Lanrivain - Lanvénehen - Laz - Le Cloître Pleyben - Le Croisty - Le Faouët - Le Moustoir - Le Saint - Lennon - Lescouët-Gouarec - Leuhan - Lignol - Locarn - Locmalo - Locmaria-Berrien - Lohuec - Lopérec - Loqueffret - Lothey - Mellionnec - Maël-Pestivien - Maël-Carhaix - Meslan - Motreff - Mûr-de-Bretagne - Paule - Perret - Persquen - Peumerit - Quintin - Plélauff - Plévin - Pleyben - Ploërdut - Plonévez-du-Faou - Plouguernevel - Plounévez-Quintin - Plounevezel - Plourac'h - Plouray - Plouyé - Plusquellec - Plussulien - Poullaouen - Priziac - Rostrenen - Roudouallec - Saint-Caradec-Tregomel - Saint-Connec - Saint-Gelven - Saint-Gilles-Pligeaux - Saint-Gilles-Vieux-Marché - Saint-Goazec - Saint-Guen - Saint-Hernin - Saint-Igeaux - Saint-Martin-des-Prés - Saint-Mayeux - Saint-Nicodème - Saint-Nicolas-du-Pelem - Saint-Rivoal - Saint-Servais - Saint-Thois - Saint-Tugdual - Sainte-Tréphine - Scrignac - Spézet - Trébrivan - Treffrin - Tregourez - Trémargat - Tréogan.